



**КАРАР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

- 02 - 09 2004 г.

№ 1473

**О вводе в эксплуатацию жилого
дома по ул.Меридианная,14 (стр.№65-38)
со встроенно-пристроенным магазином
непродовольственных товаров (стр.№65-38-1)**

Рассмотрев результаты работы Государственной приемочной комиссии, приступившей 25.08.2004 к приемке в эксплуатацию законченного строительством 5-6-этажного жилого дома по ул.Меридианная,14 (стр.№65-38) со встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров (стр.№65-38-1), учитывая постановление Главы администрации г.Казани от 12.05.2004 №755 «О предоставлении Управлению капитального строительства администрации г.Казани земельного участка по ул.Меридианная», в соответствии со строительными нормами и правилами СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов» **постановляю:**

1. Утвердить акт Государственной приемочной комиссии от 25.08.2004 по 5-6-этажному жилому дому по ул.Меридианная,14 (стр.№65-38) со встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров (стр.№65-38-1), построенному Управлением капитального строительства администрации г.Казани на отведенном согласно постановлению Главы администрации г.Казани от 12.05.2004 №755 земельном участке кадастровый номер 16:50:11 05 22:0002 площадью 1,695 га.

2. Разрешить жилой дом ввести в эксплуатацию.

К.Ш.Исхаков

УТВЕРЖДЕН



АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ
ОБЪЕКТА от 25.08.2004

ГП 08193

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением от 24 августа 2004 года № 1306р Заместителем Главы администрации г. Казани в составе:
(наименование органа, назначившего комиссию)

- Члены комиссии:**
- Р. Г. Галянов - председатель комиссии, заместитель Главы администрации Ново-Савиновского района
- В. В. Рачков - заместитель председателя комиссии, главный архитектор проекта, заместитель председателя Татарской республиканской организации инвалидов войны Афганистана
- О.В. Моисеев - заказчик, ведущий специалист Управления капитального строительства администрации г. Казани
- Н. Д. Денисов - генподрядчик, директор Общества с ограниченной ответственностью «Мегарон»
- А.С. Егоров - главный специалист Казанской зональной инспекции ГАСН РТ
- А. А. Иمامов - главный врач ЦГСЭН г. Казани
- Л.С. Валеев - начальник Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства
- Х. М. Газиев - начальник Казанской государственной жилищной инспекции
- З. З. Баширов - начальник Управления жилищной политики администрации г. Казани
- И. Н. Губайдуллин - эксплуатирующая организация, председатель Товарищества собственников жилья «Меридиан-14»
- Т. П. Ларионова - начальник Управления социальной защиты
- С. В. Сергеев - начальник ОГПН г. Казани МЧС РТ
- А. К. Сайфутдинов - представитель Общества с ограниченной ответственностью «Телесет»

Уководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчик) УКС администрации г. Казани
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)
 представлен к приемке в эксплуатацию законченный строительством 5-6 этажный жилой дом
(стр. №65-38) со встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров (стр. №65-38-1)
 по адресу: г. Казань, ул. Меридианная, дом 14
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от "12" мая 2004г. № 755.

от "16 июля 2004г. № 1184

Главы администрации г. Казани
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ (для объекта жилищно-гражданского назначения)

от "1" августа 2002г. № 01-42011-223 ", от 13 мая 2003г. № ТАТ 003014. от 31 марта № ТАТ 012721

Инспекцией Государственного архитектурно-строительного надзора Республики Татарстан
(наименование организации, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
Обществом с ограниченной ответственностью "Мегафон"
(наименование организации и его ведомственная подчиненность)

выполнившим общестроительные работы
(вид работ)

и субподрядными организациями: КМУС-1, ООО "ИТЦ Вилан"-ГР и О, ООО "СМФ "Промсвязь" -СУ,
ТВ, радио, ООО "ГИСС"-нар. сети ВК, ООО "Мегафон-Энерго"-ЭО, нар. сети, ООО "СТД"- дороги,
МУП треста "Горводзеленхоз" - озеленение и благоустройство.

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

Татарской республиканской организацией инвалидов войны Афганистана
(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим АС, КЖ, ВК, ОВ, НВК, ЭО, СУ, ГВС, ГСН,
(наименование частей или разделов документации)

5. Строительство осуществлялось по индивидуальному проекту.

6. Проектно-сметная документация утверждена

Главным управление архитектуры и градостроительства администрации г. Казани
(наименование органа утверждающего документацию на объект)

" " год №

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2002 окончание работ август 2004г.

по продолжительности строительства, мес.:

по норме или ПОС фактически 25 месяца

8. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Исполнительная документация акты на скрытые работы, ПСД

(перечень документов в соответствии с п. 1-17 СНиП 3.01.04-87)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	12737,4	
Число этажей	этаж	5,6	
Общий строительный объем	м ³	48128,9	
В том числе подземной части	м ³	5721,6	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных помещений	м ²	258,87	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир кв.м		число квартир	площадь квартир кв.м	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	93	10916,97	5383,39	93		
В том числе:						
1-комнатных	-	-	-	-	-	-
2-комнатных	38	3345,9	1483,9	38		
3-комнатных	48	6149,96	3118,30	48		
4-комнатных	7	1421,11	781,19	7		
5-комнатных						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 5-6 этажный 93 квартирный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров, с различными типами квартир от 2 до 7 комнат, высота этажа - 3 м

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в положении к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия предусмотренные проектом выполнены. Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных площадок, а также отделке элементов фасадов здания выполнены.

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Посадка деревьев лиственных пород	шт.	43	октябрь 2004г.
Посадка кустарников	шт.	480	октябрь 2004г.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 77 924,451 тыс. рублей

стоимость строительно-монтажных работ 73831,260 тыс. руб.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 676,560 тыс. руб.

РЕШЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

ГП 08193

Предъявленный к приемке 93 квартирный 5-6 этажный жилой дом (стр. №65-38) со встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров (стр. №65-38-1) по ул. Меридианная, дом 14 в квартале 65 Ново-Савиновского района г. Казани
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии

Р. Г. Гаянов

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии

г. Казань

Члены Государственной приемочной Комиссии

ТА



В. Моисеев

А. А. Иمامов

С. Валеев

Газиев

Иширов

Айдуллин

Ларионова

Бланк госприёмки выдан для оформления на объект: «Жилой дом стр. № 65-38-1 со
встроенно-пристроенным магазином непродовольственных товаров» расположенного
по адресу: г. Казань, Ново-Савиновский район, ул. Меридианная



Национальный архив Республики Татарстан	
Ф. Р 2327	оп. 1 л. 1441-75-79а
КОПИЯ ВЕРНА	
Директор ИА РТ	Тарихова Л. В.
18	января 20 10

